



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.03.2025

№ 836

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 27.02.2025 № 2438:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 323 кв.м на часть земельного участка:

с кадастровым номером 59:32:3980009:7758 (323 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мокино.

Цель: для строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Мокино, ул. Березовая, д. 38а (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

**Объект:** Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Мокино, ул. Березовая, д. 38а (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

**Местоположение:** расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Мокино, ул. Березовая

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 323

Категория земель: земли населенных пунктов

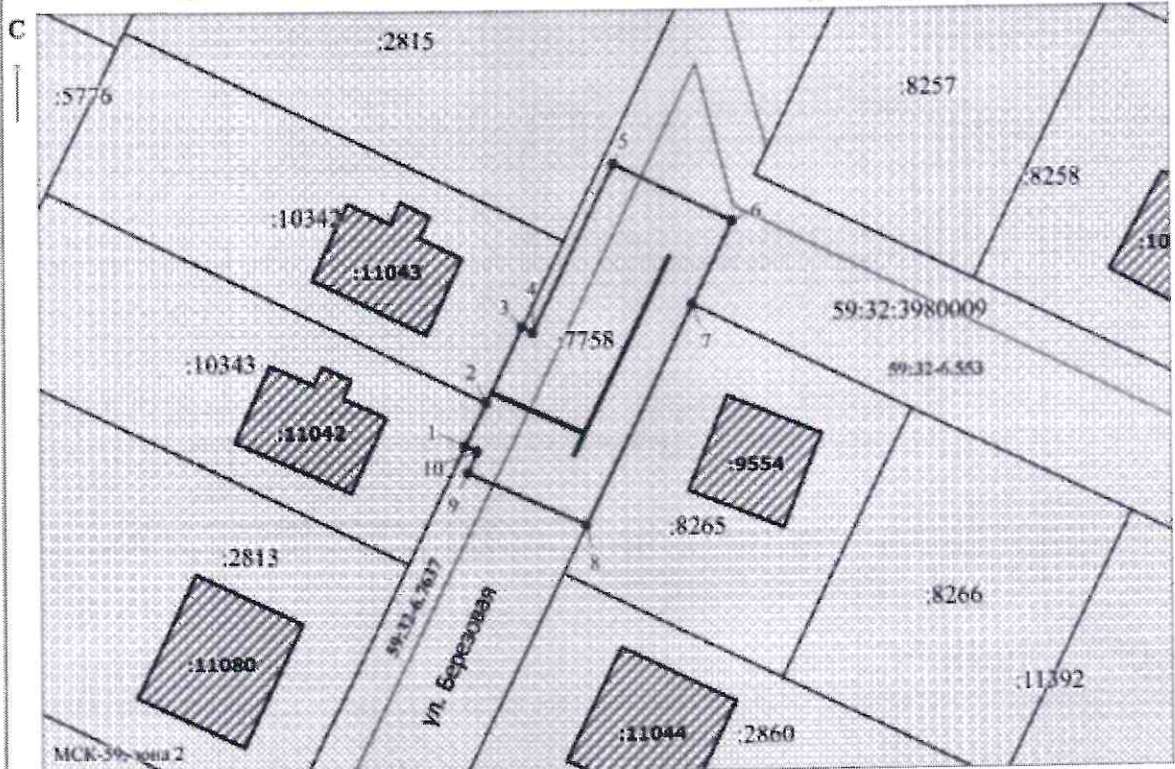
Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:  
От точки н1 до точки н2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980009:10343  
От точки н2 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980009:10342  
От точки н3 до точки н7 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980009:7758  
От точки н7 до точки н8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980009:8265  
От точки н8 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3980009:7758

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
1	500431.27	2213433.60	0.1
2	500434.87	2213435.35	0.1
3	500441.16	2213438.41	0.1
4	500440.77	2213439.29	0.1
5	500454.74	2213446.12	0.1
6	500449.91	2213456.00	0.1
7	500442.99	2213452.64	0.1
8	500424.57	2213443.68	0.1
9	500428.99	2213433.79	0.1
10	500430.81	2213434.61	0.1
1	500431.27	2213433.60	0.1

**Условные обозначения:**

- :3У1 - проектные границы публичного сервитута
- :8265 - проектное местоположение инженерного сооружения
- :4554 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :11043 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32:3980009 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:32:4.760 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН



Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егошина И.В. \_\_\_\_\_ Масштаб 1:500  
МП (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц  
и индивидуальных предпринимателей)

